

ที่ AC 16/005

วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2559

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงานประจำปี 2558

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และรวมของบริษัทย่อย มีผลการดำเนินงานของกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 ดังนี้

กำไรสุทธิ

บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน) ได้ปิดบัญชีสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 มียอดกำไรสุทธิของบริษัทและรวมของบริษัทย่อย จำนวน 121.37 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับผลประกอบการงวดเดียวกันของปี 2557 ซึ่งมียอดกำไรสุทธิ จำนวน 124.41 ล้านบาท บริษัทมีกำไรสุทธิลดลง จำนวน 3.04 ล้านบาท หรือ ลดลงเท่ากับ 2% กำไรสุทธิของบริษัทที่ลดลงเกิดจากดอกเบี้ยรับที่ลดลงเนื่องจากการลงทุนใน Amata City Long Thanh Joint Stock Company ซึ่งเป็นบริษัทที่จัดตั้งขึ้นในประเทศเวียดนามและดำเนินธุรกิจในการพัฒนาดินอุตสาหกรรม รวมถึงค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจากการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ และขาดทุนจากการต่ออายุของเงินลงทุนใน Amata Power (Bien Hoa) Limited ถึงแม้ว่ารายได้รวมเพิ่มขึ้นจากการขายอสังหาริมทรัพย์ที่เพิ่มขึ้น และผลประกอบการของรายได้จากการให้เช่าและบริการที่ยังมีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง

รายได้และผลประกอบการ

บริษัทมีรายได้รวมสำหรับปี 2558 จำนวน 809.65 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2557 จำนวน 655.73 ล้านบาท รายได้รวมของบริษัทเพิ่มขึ้น 153.92 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเท่ากับ 23% ซึ่งมาจากปัจจัยสำคัญ ดังนี้

1. บริษัทมีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 320.15 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2557 จำนวน 180.91 ล้านบาท บริษัทมีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น จำนวน 139.24 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเท่ากับ 77%
2. บริษัทมีรายได้จากการให้เช่าและบริการ จำนวน 407.72 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2557 จำนวน 367.97 ล้านบาท บริษัทมีรายได้จากการให้เช่าและบริการเพิ่มขึ้นเล็กน้อย จำนวน 39.75 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเท่ากับ 11%

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน)



(นาย กัมพล ตติยกุล)

กรรมการ

